

HOTARÂREA NR.153/2013*

privind vânzarea locuinței convenabile, situată în Municipiul Hunedoara, Str. B. Șt. Delavrancea, nr. 8, bl. J1, sc. B, et. 4, ap. 57

Consiliul local al municipiului Hunedoara:

Analizând Nota de fundamentare a Primarului municipiului Hunedoara prin care se propune vânzarea locuinței convenabile, situată în Municipiul Hunedoara, Str. B. Șt. Delavrancea, nr. 8, bl. J1, sc. B, et. 4, ap. 57, precum și raportul compartimentului de specialitate nr.27316/2013;

Având în vedere cererea doamnei Lazăr Dorina, înregistrată sub nr. 46399/28.09.2012, prin care se solicită cumpărarea apartamentului închiriat prin contract nr. 36/01.01.2013, pentru imobilul din Hunedoara, Str. B. Șt. Delavrancea, nr. 8, bl. J1, sc. B, et. 4, ap. 57.

Având în vedere rapoartele Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, al Comisiei pentru servicii publice și comerț, precum și al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement ;

În temeiul prevederilor Legii locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a Decretului - Lege nr.61/1990 privind vânzarea de locuințe constituite din fondurile statului către populație, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.85/1992, privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În baza dispozițiilor art.36, alin.(2), lit.”c”, alin.(5), lit.”b”, alin.(9), precum și ale art.45 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Aprobă vânzarea locuinței convenabile, situată în Hunedoara, Str. B. Șt. Delavrancea, nr. 8, bl. J1, sc. B, et. 4, ap. 57, doamnei Lazăr Dorina, actuala chirie a locuinței conform contractului nr. 36/01.01.2013, la prețul de 5.700 lei, preț rezultat în urma evaluării de către evaluator autorizat.

Art.2.- Se însușește raportul de evaluare, prin care se stabilește prețul de vânzare în sumă de 5.700 lei pentru locuința situată în Hunedoara, Str. B. Șt. Delavrancea, nr. 8, bl. J1, sc. B, et. 4, ap. 57, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 . - Plata prețului de vânzare, aprobat la art. 2 din prezenta, se va efectua în rate lunare pe durata a 5 ani calendaristici și cu un avans în sumă de 570 lei reprezentând un procent de 10% din pretul total evaluat.

Art.4 - Împuternicește Primarul Municipiului Hunedoara în vederea semnării contractului de vânzare-cumpărare a locuinței.

Art.5 - Prezenta hotărâre se comunică Prefectului județului Hunedoara, Primarului municipiului Hunedoara, Secretarului municipiului Hunedoara, Direcției Economice, Serviciului Administrației Publice Locale, Direcției Tehnice, Compartiment Relații cu Asociațiile de Proprietari.

Hunedoara, la 30.05.2013
PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
Magaon Jane

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,
Aurel Rață-Bugnariu

* Hotărârea a fost adoptată cu vot liber exprimat - 19 voturi "pentru " ; art.1-5 vot liber exprimat - 19 voturi "pentru"; Cvorumul necesar pentru adoptare, votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcție